|  |
| --- |
| **ANEXO 7. FORMATO CERTIFICACIÓN MUNICIPAL DE CONDICIONES AMBIENTALES**  |

EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIAPAL DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Y/O SECRETARIO DE PLANEACIÓN DE\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_DEPARTAMENTO DE\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CERTIFICA:**

Que el inmueble (predio) del señor(a) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expedida en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, predio ubicado en la vereda\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, conforme a lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial – POT o Plan Básico de Ordenamiento Territorial – PBOT, o Esquema de Ordenamiento Territorial – EOT, según sea el caso, cumple con las siguientes características:

1. Se encuentra ubicado en suelo rural.
2. No se encuentra ubicado en Zonas de Alto Riesgo o con amenazas de desastres naturales (inundación, deslizamiento, etc.).
3. No se encuentra ubicado en zonas de protección de recursos naturales (SIAC, SINAP, ronda hídrica).
4. No se encuentra ubicado en zonas de reserva de obra pública o de infraestructura básica del nivel nacional, regional o municipal. (TIC, vías, retiro de vías, minería e hidrocarburos)
5. Se encuentra ubicado en área apta para la localización de vivienda.
6. Tiene disponibilidad inmediata o acceso a una fuente de agua para consumo humano y doméstico.
7. No presenta conflictos de restitución de tierras de acuerdo con la Ley 1448 de 2011.

Se expide en el municipio de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, departamento de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a los \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) días del mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2025.

**Nota:** cuando el proyecto, en cualquiera de sus modalidades, incluya conexiones de servicios domiciliarios de agua y alcantarillado, estas deben ser certificadas por la empresa de servicios públicos o la autoridad competente.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nombre:

Alcalde Municipal y/o secretario de planeación

Cédula de Ciudadanía No.: