

RESOLUCIÓN NÚMERO
(0862) DE 29 AGOSTO 2023

“Por la cual se aceptan dieciséis (16) renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – “Mi Casa Ya”

LA DIRECTORA EJECUTIVA DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 3 del artículo 8º del Decreto Ley 555 de 2003 y la sección 1, capítulo 4, título 1, parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 729 de 2017 y

CONSIDERANDO

Que el numeral 9 del artículo 3 del Decreto Ley 555 de 2003 establece que es función del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional (...)*”.

Que en el Capítulo 4 del Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social “Mi Casa Ya”, modificado por el Decreto 490 de 2023, con el objetivo de facilitar la adquisición de una solución de vivienda de interés social ubicada en suelo rural o urbano para aquellas familias que cuenten con una clasificación de Sisbén IV entre A1 y D20 y cumplan con los demás requisitos del programa, a través de un subsidio familiar de vivienda y una cobertura a la tasa de interés del crédito hipotecario o leasing habitacional.

Que, con fundamento en la norma citada, el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA, expidió las Resoluciones Número 1774 de 2021; 514, 1978, 2147 de 2022; 217, 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023 mediante las cuales se asignaron subsidios familiares de vivienda, entre otros a los hogares que se relacionan en la parte resolutoria del presente acto.

Que, mediante peticiones elevadas ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, los siguientes hogares presentaron renuncia al subsidio familiar de vivienda:

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	640768	1774	14/07/2021	92099805	JONATHAN PAUL	ACOSTA IRIARTE	\$ 27.255.780	2023ER0090759	17/07/2023
2	1002974	514	1/04/2022	59652976	NATALIA FERNANDA	FUERTES FIGUEROA	\$ 20.000.000	2023ER0091604	18/07/2023

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
3	1037432	1978	7/10/2022	6430365	JAVIER MAURICIO	CARDENAS GUTIERREZ	\$ 20.000.000	2023ER0089214	12/07/2023
4	1155036	2147	4/11/2022	1129503330	LISETH CECILIA	PEÑA CORTES	\$ 30.000.000	2023ER0094185	25/07/2023
5	774542	217	21/04/2023	1128271883	CINDY TATIANA	BEDOYA MARIN	\$ 34.800.000	2023ER0088853	11/07/2023
6	1238573	236	28/04/2023	1082915472	DEIMER DAVID	QUIROGA POVEDA	\$ 34.800.000	2023ER0090172	14/07/2023
7	1299505	236	28/04/2023	1053772096	MILTON LEANDRO	BLANDON RODRIGUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0088674	11/07/2023
8	1329348	250	5/05/2023	1113667585	LEIDY VALERIA	PANTOJA OTERO	\$ 23.200.000	2023ER0089075	12/07/2023
9	1172394	282	12/05/2023	1081730824	ANA MILENA	PALADINEZ TULCAN	\$ 34.800.000	2023ER0090666	17/07/2023
10	1339819	322	19/05/2023	1001972627	CAMILO DE JESUS	CERVANTES OSPINO	\$ 34.800.000	2023ER0088782	11/07/2023
11	1356246	429	2/06/2023	1090407014	FABIAN LEONARDO	UMAÑA QUINTERO	\$ 34.800.000	2023ER0089983	13/07/2023
12	1351395	429	2/06/2023	22499782	ESPERANZA DEL CARMEN	GOMEZ SUAREZ	\$ 23.200.000	2023ER0088488	11/07/2023
13	1308853	471	9/06/2023	1102848796	YULIETH PAOLA	PATERNINA ORTIZ	\$ 34.800.000	2023ER0093060	19/08/2023
14	1365397	480	16/06/2023	1143950472	JHON JAIRO	MARTINEZ NAVIA	\$ 23.200.000	2023ER0093956	25/07/2023
15	1350363	576	30/06/2023	38671235	DENIS MARYURY	BARONA GUALI	\$ 34.800.000	2023ER0091548	18/07/2023
	1350363	576	30/06/2023	16841908	ALVARO JOSE	MORALES TORRES	\$ 34.800.000	2023ER0091548	18/07/2023
16	1275209	685	7/07/2023	1090393071	YURI MARGEIDYS	GOMEZ QUINTERO	\$ 23.200.000	2023ER0091547	18/07/2023

Que el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 establece, *"Renuncia al subsidio. El beneficiario del subsidio podrá, en cualquier momento, renunciar voluntariamente al beneficio obtenido, mediante comunicación suscrita en forma conjunta por los miembros del grupo familiar mayores de edad y la devolución a la entidad otorgante del documento que acredita la asignación del subsidio respectivo. La renuncia oportuna al subsidio implica el derecho a postular nuevamente."*

Que los hogares beneficiarios que se relacionan en la parte resolutive del presente acto administrativo, presentaron comunicación escrita y renuncia al Subsidio Familiar de Vivienda asignado por Fonvivienda en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – Mi Casa Ya, por cuanto no harán uso del mismo.

Que, en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Aceptar las renunciaciones al Subsidio Familiar de Vivienda, otorgado en el marco del Programa de Promoción de Acceso a la Vivienda de Interés Social – "Mi Casa Ya", en relación a los hogares que se indican a continuación, al verificarse el cumplimiento de lo previsto en el artículo 2.1.1.1.4.2.6 del Decreto Único de Vivienda 1077 de 2015 y según las razones expuestas en la parte motiva del presente acto:

Resolución No. **0862**

 del **29 AGOSTO 2023**

 Hoja No. **3**

No.	ID HOGAR	Nº RES	FECHA	CEDULA	NOMBRE	APELLIDO	VALOR	RADICADO O MEDIO DE RECIBIDO DE SOLICITUD	FECHA DE RADICADO
1	640768	1774	14/07/2021	92099805	JONATHAN PAUL	ACOSTA IRIARTE	\$ 27.255.780	2023ER0090759	17/07/2023
2	1002974	514	1/04/2022	59652976	NATALIA FERNANDA	FUERTES FIGUEROA	\$ 20.000.000	2023ER0091604	18/07/2023
3	1037432	1978	7/10/2022	6430365	JAVIER MAURICIO	CARDENAS GUTIERREZ	\$ 20.000.000	2023ER0089214	12/07/2023
4	1155036	2147	4/11/2022	1129503330	LISETH CECILIA	PEÑA CORTES	\$ 30.000.000	2023ER0094185	25/07/2023
5	774542	217	21/04/2023	1128271883	CINDY TATIANA	BEDOYA MARIN	\$ 34.800.000	2023ER0088853	11/07/2023
6	1238573	236	28/04/2023	1082915472	DEIMER DAVID	QUIROGA POVEDA	\$ 34.800.000	2023ER0090172	14/07/2023
7	1299505	236	28/04/2023	1053772096	MILTON LEANDRO	BLANDON RODRIGUEZ	\$ 23.200.000	2023ER0088674	11/07/2023
8	1329348	250	5/05/2023	1113667585	LEIDY VALERIA	PANTOJA OTERO	\$ 23.200.000	2023ER0089075	12/07/2023
9	1172394	282	12/05/2023	1081730824	ANA MILENA	PALADINEZ TULCAN	\$ 34.800.000	2023ER0090666	17/07/2023
10	1339819	322	19/05/2023	1001972627	CAMILO DE JESUS	CERVANTES OSPINO	\$ 34.800.000	2023ER0088782	11/07/2023
11	1356246	429	2/06/2023	1090407014	FABIAN LEONARDO	UMAÑA QUINTERO	\$ 34.800.000	2023ER0089983	13/07/2023
12	1351395	429	2/06/2023	22499782	ESPERANZA DEL CARMEN	GOMEZ SUAREZ	\$ 23.200.000	2023ER0088488	11/07/2023
13	1308853	471	9/06/2023	1102848796	YULIETH PAOLA	PATERNINA ORTIZ	\$ 34.800.000	2023ER0093060	19/08/2023
14	1365397	480	16/06/2023	1143950472	JHON JAIRO	MARTINEZ NAVIA	\$ 23.200.000	2023ER0093956	25/07/2023
15	1350363	576	30/06/2023	38671235	DENIS MARYURY	BARONA GUALI	\$ 34.800.000	2023ER0091548	18/07/2023
	1350363	576	30/06/2023	16841908	ALVARO JOSE	MORALES TORRES	\$ 34.800.000	2023ER0091548	18/07/2023
16	1275209	685	7/07/2023	1090393071	YURI MARGEIDYS	GOMEZ QUINTERO	\$ 23.200.000	2023ER0091547	18/07/2023

Artículo 2. Modificar parcialmente las Resoluciones Número 1774 de 2021; 514, 1978, 2147 de 2022; 217, 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023, en el sentido de dejar sin efecto las asignaciones de los hogares relacionados en el artículo primero de la presente Resolución.

Artículo 3. Los demás acápite y apartes de las Resoluciones Número 1774 de 2021; 514, 1978, 2147 de 2022; 217, 236, 250, 282, 322, 429, 471, 480, 576, 685 de 2023, expedidas por Fonvivienda, no sufren modificación alguna y debe darse estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

Artículo 4. Notifíquese mediante correo electrónico el contenido del presente acto administrativo a los hogares citados en el artículo primero de la presente resolución en la forma prevista en el numeral 1º del artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, haciéndoles saber que contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno.

Resolución No. **0862**

del **29 AGOSTO 2023**

Hoja No. 4

Artículo 5. Comunicar la presente resolución al Patrimonio Autónomo Matriz, Fideicomiso – Programa de Acceso a la Vivienda de Interés Social Mi Casa Ya, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia mercantil No. 421 de 2015 suscrito con Fiduciaria de Occidente S.A.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Bogotá, D.C., a los veintinueve (29) días del mes de agosto de 2023.

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE



LUZ MARINA GORDILLO RINCÓN
Directora Ejecutiva del Fondo Nacional de Vivienda *MM*

Julissa López
Contratista
SSFV *Julissa*

Milagro Comas
Contratista
SSFV *Milagro*

Marcela Rey Hernández ✓
Subdirectora SSFV
SSFV