



Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
Fondo Nacional de Vivienda
República de Colombia

RESOLUCIÓN NÚMERO

(0080)
03 DE FEBRERO DE 2021

“Por la cual se asignan veintidós (22) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

EL DIRECTOR EJECUTIVO DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA

En ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, y en especial las conferidas en el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003 y de conformidad con lo establecido en el capítulo 7, título 1 de la parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015,
y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el numeral 9° del artículo 3° del Decreto Ley 555 de 2003, es función del Director Ejecutivo del Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda “(...) 9. *Asignar subsidios de vivienda de interés social bajo las diferentes modalidades de acuerdo con la normatividad vigente sobre la materia y con el reglamento y condiciones definidas por el Gobierno Nacional. (...)”*.

Que en el Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio No. 1077 de 2015 se incorporó el Programa “*Casa Digna Vida Digna*”, destinado al mejoramiento de Vivienda de Interés Social – VIS, de hogares con ingresos totales mensuales de hasta cuatro (4) salarios mínimos mensuales legales vigentes, conforme a lo dispuesto en el artículo 2.1.1.1.1.4 del Decreto 1077 de 2015.

Que en virtud de lo dispuesto en el artículo 2.1.1.7.3 del Decreto No. 1077 de 2015, el Fondo Nacional de Vivienda – Fonvivienda, suscribió el contrato fiduciario No 01 del catorce (14) de marzo de 2019 en la radicación interna de Fonvivienda, radicado ante la Superintendencia Financiera de Colombia con el número 3-1-83679, por medio del cual se constituyó un patrimonio autónomo denominado Fideicomiso - Programa “*Casa Digna, Vida Digna*” destinado para “*la ejecución de actividades de obra tendientes a mejorar las condiciones sanitarias satisfactorias de espacio, servicios públicos y calidad de estructura de los hogares más vulnerables y de menores ingresos del país, a través de reparaciones estructurales o mejoras locativas que requieren o no la obtención de permisos o licencias por parte de las autoridades competentes*”, en el marco del Programa de mejoramiento “*Casa Digna Vida Digna*”.

“Por la cual se asignan veintidós (22) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

Que el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 y el manual operativo del programa, determinan las condiciones y requisitos de los hogares para ser beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”.

Que el artículo 2.1.1.7.10 del Decreto 1077 de 2015 establece que *“El valor del subsidio familiar de vivienda de interés social para áreas urbanas que otorgue FONVIVIENDA, con cargo a los recursos del Presupuesto General de la Nación en la modalidad de mejoramiento en el marco del Programa “Casa Digna, Vida Digna”, será otorgado por un valor equivalente hasta dieciocho (18) salarios mínimos legales mensuales vigentes”*, el cual según el numeral 4.1 del manual operativo del programa deberá cubrir el 100% de los costos de ejecución, los cuales están conformados por costos de diagnóstico y de obra.

Que los hogares accedieron al programa *“Casa Digna Vida Digna”* en cumplimiento del artículo 2.1.1.7.5 *“Beneficiarios del subsidio”*, no encontrándose inmersos en las imposibilidades para postular al subsidio dispuesto en el artículo 2.1.1.7.7 del Decreto 1077 de 2015.

Que el numeral 6.3.6 del manual operativo del Programa *“Casa Digna Vida Digna”* establece los requisitos para la asignación del subsidio, entre los cuales se encuentra que los hogares habilitados con diagnóstico efectivo deberán ser cruzados por segunda vez con las bases de datos, con el fin de verificar que las condiciones habilitantes del hogar no hubieran cambiado.

Que teniendo en cuenta que los hogares relacionados en la presente resolución lograron subsanar las causales de rechazo relacionadas en las estadísticas del *“segundo cruce”*, se da cumplimiento a los requisitos mínimos habilitantes para ser beneficiarios del subsidio, en el marco de lo dispuesto en el Decreto 1077 de 2015 reglamentario de las normas que rigen el programa *“Casa Digna Vida Digna”*.

Que mediante correo electrónico de fecha 3 de febrero del 2021, el Ingeniero de Sistemas de la Subdirección del Subsidio Familiar de Vivienda, informó sobre los hogares que se encuentran en estado habilitado con diagnóstico efectivo, que fueron objeto de subsanación, los cuales serán beneficiarios del subsidio familiar de vivienda en el marco del Programa de mejoramiento *“Casa Digna Vida Digna”* Por lo que se hace necesario expedir el presente acto administrativo de asignación del subsidio familiar de vivienda.

Que el valor total de los recursos asignados como subsidio familiar de vivienda en dinero, destinados a la solución de vivienda de los hogares que cumplieron los requisitos establecidos en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del libro 2 del Decreto 1077 de 2015 asciende a la suma de doscientos catoce millones cuatrocientos cuarenta y un mil quinientos ochenta y un pesos M/cte. (\$214.441.581).

Que los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución se entenderán legalizados para FONVIVIENDA

“Por la cual se asignan veintidós (22) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

según lo establecido en el artículo 2.1.1.7.14 del Decreto 1077 de 2015, y el numeral 6.51 del manual operativo del programa, con el documento que acredita la asignación del subsidio familiar de vivienda y el certificado de existencia de la obra de mejoramiento, suscrito por el interventor, ejecutor y el prestador de asistencia técnica.

Que el presente acto administrativo no genera ejecución presupuestal y las imputaciones presupuestales se harán de acuerdo con las reglas establecidas en el artículo 2.1.1.7.1 y siguientes del Capítulo 7, Título 1 de la Parte 1 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 de conformidad con lo dispuesto en el contrato de fiducia y su manual operativo con cargo a los recursos disponibles en el Fideicomiso “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda.

Que Fonvivienda podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 “perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda” del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

Artículo 1. Asignar veintidós (22) Subsidios Familiares de Vivienda en el marco de Programa de “Casa Digna Vida Digna” para el mejoramiento de vivienda de interés social, por un valor total de **DOSCIENTOS CATOCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE. (\$214.441.581)**, a los hogares que se relacionan a continuación:

No	ID Hogar	Dpto	Municipio	Cédula	Nombres	Apellidos	Vr. SFV
1	185461	TOLIMA	IBAGUE	38258173	MARLENY	PEREZ VILLANUEVA	\$9.025.779
2	188017	VALLE DEL CAUCA	CALI	30730724	MARLENE DEL SOCORRO	LOPEZ SARASTY	\$9.807.094
3	196105	ANTIOQUIA	RIONEGRO	15364041	RODRIGO DE JESUS	AGUAS QUICENO	\$9.911.488
4	197710	TOLIMA	IBAGUE	38231522	ROSALBINA	BELIZAMON DE ROJAS	\$9.935.774
5	197932	TOLIMA	IBAGUE	38232786	ALICIA	OROZCO OSORIO	\$9.937.120
6	200194	ANTIOQUIA	RIONEGRO	15425232	EUGENIO	GUTIERREZ ARROYAVE	\$9.926.453
7	200962	NARIÑO	PASTO	87530308	JAVIER ARMANDO	MENESES	\$9.860.024
8	201398	ANTIOQUIA	RIONEGRO	21871060	MARIA NAZARETH	JIMENEZ MARIN	\$9.935.977
9	202179	ANTIOQUIA	RIONEGRO	15439634	GERMAN ANDRETT	PEREZ ZAPATA	\$9.925.426
10	204809	ANTIOQUIA	RIONEGRO	39438798	MYRIAM DEL SOCORRO	MUÑOZ SEPULVEDA	\$9.923.801
11	5971206	ANTIOQUIA	RIONEGRO	3561350	ELISEO DE JESUS	CASTRILLON ALZATE	\$9.928.088
12	5972843	ANTIOQUIA	RIONEGRO	21960727	MARIA DEL CONSUELO	CIEFUENTES DE ALARCON	\$9.929.673
13	6058748	TOLIMA	IBAGUE	28562971	DIVA	GARZON TORRES	\$9.029.414

“Por la cual se asignan veintidós (22) subsidios familiares de vivienda en la modalidad de mejoramiento a hogares beneficiarios del Programa Casa Digna Vida Digna”

14	6059932	TOLIMA	IBAGUE	38219212	MARIA FLORENCIA	TOVAR	\$9.605.545
15	6059953	TOLIMA	IBAGUE	28708963	ELVIRA	AVILEZ	\$9.876.395
16	6060535	TOLIMA	IBAGUE	65737673	NIDIA	FIGUEROA	\$8.742.614
17	6061165	TOLIMA	IBAGUE	28622835	SOLEDAD	MOLANO TOVAR	\$9.925.868
18	6077961	TOLIMA	IBAGUE	38251293	MARIA DEL CARMEN	URQUIJO DE DUARTE	\$9.935.936
19	13233016	VALLE DEL CAUCA	CALI	31862560	MARIA DEL ROSARIO	QUIROGA SANCHEZ	\$9.855.386
20	13333126	VALLE DEL CAUCA	CALI	31921114	NORMA CONSTANZA	SAAVEDRA GUZMAN	\$9.787.678
21	13333796	VALLE DEL CAUCA	CALI	66706458	SANDRA BETTY	BALANTA	\$9.759.832
22	13377820	VALLE DEL CAUCA	CALI	59664948	ANA MARGARITA	CABEZAS MACUACE	\$9.876.216
VALOR TOTAL DE LOS SFV ASIGNADOS							\$214.441.581

Artículo 2. La vigencia de los subsidios familiares de vivienda asignados a los hogares relacionados en el artículo 1° de la presente resolución, es de veinticuatro (24) meses contados desde el primer día del mes siguiente a la fecha de su asignación y hasta la legalización del mismo.

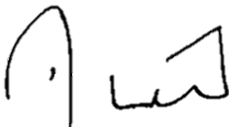
Artículo 3. Pérdida de ejecutoriedad. Conforme a lo dispuesto en el artículo 91 de la Ley 1437 de 2011 se aplicará por parte de FONVIVIENDA esta acción cuando se compruebe que el beneficiario del subsidio familiar de vivienda se niegue a la intervención del mejoramiento del inmueble postulado.

Artículo 4. FONVIVIENDA podrá hacer uso de la facultad contenida en el artículo 2.1.1.7.13 *“perdida y restitución del subsidio familiar de vivienda”* del Decreto 1077 de 2015, ante las causales de pérdida y restitución del subsidio, por lo que para ello podrá revisar en cualquier momento la consistencia y veracidad de la información suministrada por los hogares beneficiarios.

Artículo 5. La presente resolución será publicada en la página web del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y comunicada al Patrimonio Autónomo Fideicomiso - Programa Casa Digna Vida Digna, constituido según el contrato de fiducia mercantil de administración y pagos No 01 de 2019 suscrito con la Fiduciaria Bogotá.

Artículo 6. La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D.C., a los 03 días de Febrero de 2021


Erles E. Espinosa
Director Ejecutivo Fonvivienda

Proyecto: Karina Jaimes
Aprobó: Daniel Contreras - Jorge Vargas

Calle 18 No. 7 – 59 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: 2142
www.minvivienda.gov.co

Versión: 5.0
Fecha: 10/06/2020
Código: GDC-PL-11
Página 4 de 4