



Proceso **GESTIÓN A LA POLÍTICA DE ESPACIO URBANO Y TERRITORIAL**

*Beldany Stefania Baez Sanabria
Contratista, Subdirección de Políticas de Desarrollo Urbano y Territorial*

*Adriana Celmira Saltarin Gallardo / Laura Melisa Rodriguez
Profesional Especializado, Subdirección de Asistencia Técnica y Operaciones Urbanas Integrales*

Fecha de actualización 26/12/2022

Responsable actualización

de

*Luis Ariel Lombana Sosa
Asesor, Dirección de Espacio Urbano y Territorial*

*MAria Camila Pacheco
Contratista, Dirección de Espacio Urbano y Territorial*

Tipo de documento	No. Del documento	Epígrafe	Parte aplicable del documento	Uso	Entidad que lo expide	Fecha de expedición	Fecha de entrada en vigencia
FORMULACION DE POLITICA E INSTRUMENTACION NORMATIVA							
Constitución Política	NA	Constitución Política de Colombia	Artículo 51	Principio de reglamentación en materia de vivienda y financiación de vivienda	Congreso de la República	13/06/1991	20/07/1991
Ley	5	Por la cual se expide el Reglamento del Congreso; el Senado y la Cámara de Representantes	Todo	Trámite de expedición de una ley	Congreso de la República	17/06/1992	17/06/1992
Ley	21	Por medio de la cual se aprueba el Convenio número 169 sobre pueblos indígenas y tribales en países independientes, adoptado por la 76a. reunión de la Conferencia General de la O.I.T., Ginebra 1989	Todo	Regulación sobre realización de consulta previa	Congreso de la República	4/03/1991	4/03/1991
Ley	388	Por la cual se modifica la Ley 9ª de 1989, y la Ley 3ª de 1991 y se dictan otras disposiciones.	Todo	Disposiciones en materia de Ordenamiento del territorio municipal	Congreso de la República	18/07/1997	18/07/1997
Ley	400	Por la cual se adoptan normas sobre Construcciones Sismo Resistentes	Todo	Lineamientos para construcción sismo resistente. Estructuras livianas. Regímenes de excepción Título E. Reforzamiento estructural Incendios	Congreso de la República	19/08/1997	19/08/1997

Ley	489	Por la cual se dictan normas sobre la organización y funcionamiento de las entidades del orden nacional, se expiden las disposiciones, principios y reglas generales para el ejercicio de las atribuciones previstas en los numerales 15 y 16 del artículo 189 de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones	Artículos 58 y 59	Facultad reglamentaria de los Ministros	Congreso de la República	29/12/1998	29/12/1998
Ley	507	Por la cual se modifica la Ley 388 de 1997.	Todo	Prorróga del plazo máximo para que los municipios y distritos formulen y adopten los POT. Celebración del Cabildo abierto	Congreso de la República	28/07/1999	28/07/1999
Ley	1437	Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo	Artículo 8, numeral 8	Publicación proyectos normativos	Congreso de la República	18/01/2011	2/07/2012
Ley	1444	Por medio de la cual se escinden unos ministerios, se otorgan precisas facultades extraordinarias al Presidente de la República para modificar la estructura de la administración pública y la planta de personal de la fiscalía general de la Nación y se dictan otras disposiciones	Artículo 14	Creación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	Congreso de la República	4/05/2011	4/05/2011
Ley	1469	Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones para promover el acceso a la vivienda.	Toda	Macroproyectos de interés social nacional Clasificación del suelo	Congreso de la República	30/06/2011	30/06/2011
Ley	1753	Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2014-2018 "TODOS POR UN NUEVO PAÍS"	Artículo 91	Definición de vivienda de interés social y vivienda de interés social prioritaria	Congreso de la República	9/06/2015	9/06/2015
Ley	1796	Por la cual se establecen medidas enfocadas a la protección del comprador de vivienda, el incremento de la seguridad de las edificaciones y el fortalecimiento de la función pública que ejercen los curadores urbanos, se asignan unas funciones a la superintendencia de notariado y registro y se dictan otras disposiciones	Todo	Revisión de usuarios y supervisión técnica de las edificaciones Protección al comprador de vivienda. Régimen de incompatibilidades De la selección de curadores urbanos Del régimen disciplinario y la	Congreso de la República	13/07/2016	13/07/2016
Ley	1955	Por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022.	Artículo 87	Seguridad jurídica en el ordenamiento territorial	Congreso de la República	25/05/2019	25/05/2019
Ley	2044	Por el cual se dictan normas para el saneamiento de predios ocupados por asentamientos humanos ilegales y se dictan otras disposiciones	Todo	Legalización urbanística Espacio público	Congreso de la República	30/07/2020	30/07/2020

Ley	2037	Por la cual se modifica el artículo 6° de la Ley 388 de 1997 y se dictan otras disposiciones	Toda la norma.	Garantizar la implementación efectiva de espacios públicos en los entes territoriales. Objeto del ordenamiento del Territorio Municipal y Distrital.	Congreso de la República	27/07/2020	27/07/2020
Ley	2079	Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat	Título III	Concertación de asuntos ambientales del POT Acción y actuación urbanística Procedimiento para planes parciales Reconocimiento de las viviendas en asentamientos legalizados Motivos de utilidad pública Declaración de vivienda de interés social	Congreso de la República	14/01/2021	14/01/2021
Ley	2200	Por la cual se dictan normas tendientes a modernizar la organización y el funcionamiento de los departamentos	Título I, Capítulo V	Plan de ordenamiento departamental	Congreso de la República	8/02/2022	8/02/2022
Decreto Ley	3571	Por el cual se establecen los objetivos, estructura, funciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y se integra el Sector Administrativo de Vivienda, Ciudad y Territorio	Artículo 12	Facultad para formular la política pública de vivienda y financiación de vivienda y elaborar proyectos normativos en dicha materia	Presidencia de la República	27/09/2011	27/09/2011
Decreto	1081	Decreto Único Reglamentario del Sector Presidencia de la República (Decreto 1345 del 23/04/2010, Por el cual se establecen directrices de técnica normativa)	Título 2.1.2 y su anexo	Directrices de técnica normativa. Modificado por los Decretos 1609 de 2015 y 270 de 2017.	Departamento Administrativo de la Presidencia de la República	26/05/2015	26/05/2015
Decreto	1077	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio	Parte 2 "estructura del sector desarrollo territorial" del libro 2 "régimen reglamentario"	Compilatorio de las normas de carácter reglamentario que rigen el sector desarrollo territorial	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	26/05/2015	26/05/2015
Decreto	1074	Decreto Único Reglamentario del Sector Comercio, Industria y Turismo (Decreto 2897 del 05/08/2010, Por el cual se reglamenta el artículo 7 de la Ley 1340 de 2009)	Capítulo 2.2.2.30	Abogacía de la competencia	Ministerio de Comercio, Industria y Turismo	26/05/2015	26/05/2015
Directiva	26	Revisión proyectos de actos administrativos y de ley	Todo	Trámite ante presidencia de la república de proyectos normativos y leyes	Presidencia de la República	5/12/2011	5/12/2011
Resolución	44649	Por la cual se adopta el cuestionario para la evaluación de la incidencia sobre la libre competencia de los proyectos de actos administrativos expedidos con fines regulatorios, a que hace referencia el artículo 5° del Decreto 2897 de 2010	Todo	Cuestionario de abogacía de la competencia	Superintendencia de Industria y Comercio	25/08/2010	25/08/2010

Resolución	205	Por la cual se adopta la metodología para definir la viabilidad de designar curadores urbanos por primera vez o adicionar el número de los ya existentes en los municipios o distritos, y determinar el factor municipal.	Todo	Metodología para la designación de curadores urbanos	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	23/04/2013	23/04/2013
Resolución	549	Por la cual se reglamenta el Capítulo 1 del Título 7 de la parte 2, del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en cuanto a los parámetros y lineamientos de construcción sostenible y se adopta la Guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones	Todo	Guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	10/07/2015	10/07/2015
Resolución	606	Por la cual se distribuye y se asigna una función administrativa al interior de la Entidad	Todo	Publicación, notificación y comunicación de actos administrativos del MVCT	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	18/08/2016	18/08/2016
Resolución	95	Por la cual se determina la implementación de la figura de Curador Urbano en diecinueve (19) municipios de acuerdo con su actividad edificadora.	Todo	Municipios que requieren implementar la figura de curador urbano.	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	14/02/2019	14/02/2019
Resolución	371	Por medio de la cual se adoptan los formatos de agenda regulatoria, memoria justificativa e informe global de observaciones, que deben adoptar las entidades de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional.	Todo	Formatos de agenda regulatoria, memoria justificativa e informe global de observaciones.	Función Pública.	23/09/2020	23/09/2020
Resolución	431	Adopta el PIGCCS, del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante el cual se formulan e implementan medidas a nivel territorial y diferencial que promueven territorios, ciudades, comunidades y viviendas más sostenibles, enmarcadas en una senda de desarrollo bajo en carbono y resiliente al clima.	Todo	Cambio climático para el sector vivienda, ciudad y territorio y agua potable y saneamiento básico, en materia de mitigación y adaptación	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio	31/08/2020	31/08/2020
Resolución	441	Por la cual se fijan los lineamientos para los curadores urbanos y las autoridades municipales o distritales competentes, encargadas del estudio, trámite y expedición de licencias urbanísticas, participantes o interesadas en participar en el plan piloto para la expedición de licencias de construcción en la modalidad de obra nueva a través de medios electrónicos.	Toda la norma.	Lineamientos del plan piloto para la expedición de licencias de construcción en la modalidad de obra nueva a través de medios electrónicos.	Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio	1/09/2020	1/09/2020
Resolución	176	Por la cual se establece los términos de publicación de los Proyectos de Regulación que no llevan la firma del Presidente de la República	Todo	Términos de publicación de los Proyectos de Regulación que no llevan la firma del Presidente de la República Modificado por la Resolución 0760 del 14/11/2017, estandariza el término de publicación de actos administrativos para firma del Ministro en 15 días	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	6/04/2017	6/04/2017
Memorando	2017IE0008731	Participación en la actividad normativa del MVCT	Todo	Solicitud de la OAJ para ser invitado en el trámite de elaboración de proyectos normativos	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	18/08/2016	18/08/2016

Circular	2020EE0037555	Esclarecer aspectos relacionados con la implementación de la Resolución 0549 de 2015 sobre lineamientos de construcción sostenible para el ahorro de consumos de agua y energía en el país. En ese orden, se busca resaltar la obligatoriedad del cumplimiento de la Resolución 0549 de 2015 desde el año 2017 en todo el territorio nacional, excepto para edificaciones tipo VIS y LUP, para las cuales, por el momento se	Todo	Precisión respecto al alcance de la Resolución 0549 de 2015	Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	5/06/2020	5/06/2020
----------	---------------	--	------	---	---	-----------	-----------

OPERACIONES URBANAS INTEGRALES

Constitución	No aplica	Constitución Política de Colombia	Título 2. De los derechos, las garantías y los deberes Título 5. De la organización del estado Título 7. De la rama ejecutiva Título 10. De los organismos de control Título 11. De la organización territorial Título 12. Del régimen de propiedad de la vivienda	Marco normativo en lo relacionado con el acceso de los derechos fundamentales, las competencias de la rama ejecutiva y la organización territorial.	Asamblea Nacional Constituyente	20-jul-1991	20-jul-1991
Ley	84	Código Civil de los Estados Unidos de Colombia	Régimen de propiedad privada	Aplicable sobre los predios de propiedad privada (o bienes públicos fiscales) del área de planificación de los Macroproyectos.	Congreso de los Estados Unidos de Colombia	26-may-1873	26-may-1873
Ley	9	Por la cual se dictan normas sobre planes de desarrollo municipal, compraventa y expropiación de bienes y se dictan otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Aplicable cuando se requiera adelantar procesos de expropiación	Congreso de la República	11-ene-1989	11-ene-1989
Ley	3	Por la cual se crea el Sistema Nacional de Vivienda de Interés Social.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Aplicable cuando se asignan subsidios en subsidios	Congreso de la República	15-ene-1991	15-ene-1991
Ley	21	Por medio de la cual se aprueba el Convenio número 169 sobre pueblos indígenas y tribales en países independientes, adoptado por la 76a. reunión de la Conferencia General de la O.I.T., Ginebra 1989.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Aplicable cuando la Consulta Previa es aplicable	Congreso de la República	04-mar-1991	04-mar-1991
Ley	99	Por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Otorga funciones para la conservación del Medio Ambiente al Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, quien interviene junto con las Corporaciones Autónomas Regionales - CAR dentro de la evaluación de Macroproyectos dentro de su competencia.	Congreso de la República	22-dic-1993	22-dic-1993
Ley	142	"Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones."	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Marco Normativo para la prestación de servicios públicos domiciliarios	Congreso de la República	11-jul-1994	11-jul-1994
Ley	388	Por la cual se modifica la Ley 9 de 1989, y la Ley 2 de 1991 y se dictan otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Marco normativo general del Ordenamiento Territorial	Congreso de la República	18-jul-1997	18-jul-1997
Ley	1151	Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2006-2010.	Artículo 79: Macroproyectos de Interés Social Nacional	Incorporó dentro de los Programas Integrales de Ciudades Amables la figura de Macroproyectos de Interés Social Nacional, Aplicable únicamente para los Macroproyectos de Primera Generación	Congreso de la República	24-jul-2007	24-jul-2007
Ley	1437	Por la cual se expide el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Procedimiento administrativo que surten los Macroproyectos para la evaluación y expedición de actos administrativos, y generalidades administrativas propias de la función administrativa del Ministerio.	Congreso de la República	18-ene-2011	02-jul-2012
Ley	1444	Por medio del cual se escinden unos Ministerios, se otorgan precisas facultades extraordinarias al Presidente de la República para modificar la estructura de la Administración Pública y la planta de personal de la Fiscalía General de la Nación y se dictan otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Creación del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, que otorga la facultad para la realización de planes y proyectos en materia de vivienda, incluyendo los Macroproyectos.	Congreso de la República	04-may-2011	04-may-2011

Ley	1450	Por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo, 2010 - 2014.	Capítulo III: Crecimiento sostenible y competitividad, Literal C: Locomotoras para el crecimiento y la generación de empleo, Numeral 5 Vivienda y Ciudades Amables	Revive el marco legal de los Macroproyectos, ampliando su aplicación en suelos de renovación urbana, acogiendo las recomendaciones de la Corte Constitucional, recomendado acelerar la ejecución de los Macroproyectos de primera generación con el impulso del sector privado.	Congreso de la República	16-jun-2011	16-jun-2011
Ley	1454	Por la cual se dictan normas orgánicas sobre ordenamiento territorial y se modifican otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Reglamentación sobre formas asociativas entre entidades territoriales, para facilitar el desarrollo urbano, Aplicable para Macroproyectos en Áreas Metropolitanas o en el límite entre dos entidades territoriales.	Ministerio del Interior y de Justicia	28-jun-2011	28-jun-2011
Ley	1469	Por la cual se adoptan medidas para promover la oferta de suelo urbanizable y se adoptan otras disposiciones para promover el acceso a la vivienda.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Reglamenta los Macroproyectos de Interés Social Nacional de Segunda Generación, atendiendo los lineamientos de la Corte Constitucional en materia de competencias de Ordenamiento Territorial.	Congreso de la República	30-jun-2011	30-jun-2011
Ley	1537	Por la cual se dictan normas tendientes a facilitar y promover el desarrollo urbano y el acceso a la vivienda y se dictan otras disposiciones.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Reglamentación para la provisión de vivienda y la provisión de suelo urbanizable.	Congreso de la República	20-jun-2012	20-jun-2012
Ley	1753	Por la cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2014-2018 "Todos por un nuevo país".	Artículo 91. Incorporación del suelo rural, suburbano y expansión urbana al perímetro urbano. En las Bases del Plan Nacional de Desarrollo en su capítulo VI "Movilidad social", Objetivo 5 que busca crear Ciudades Amables y Sostenibles teniendo una acción por desarrollar "incentivar la formulación de operaciones urbanas integrales", se vincula a los Macroproyectos.	Reglamentación para la incorporación de suelo rural al perímetro urbano, Determinación de fuentes de financiación para el programa Ciudades Amables y Sostenibles.	Congreso de la República	09-jun-2015	09-jun-2015
Ley	1801	Por la cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia.	Libro II, Título VII: De la protección de Bienes Inmuebles Libro II, Título VIII: De la Actividad Económica. Libro II, Título IX: Del Ambiente. Libro II, Título XI: Salud Pública. Libro II, Título XIV: Del urbanismo. Libro III, Título II: Autoridades de Policía y competencias.	Aplicable para la previsión de la protección de Bienes de Interés Cultural, provisión de servicios públicos domiciliarios, espacio público y control urbano ejercido por la autoridades policiales.	Congreso de la República	29-jul-2016	30-ene-2017
Ley	1955	Por el cual se expide el Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 "Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad".	TÍTULO I PARTE GENERAL CAPÍTULO II MECANISMOS DE EJECUCIÓN DEL PLAN SECCIÓN III PACTO POR LA EQUIDAD: POLÍTICA SOCIAL MODERNA CENTRADA EN LA FAMILIA, EFICIENTE, DE CALIDAD Y CONECTADA A MERCADOS -SUBSECCIÓN 5 EQUIDAD EN LOS TERRITORIOS -SUBSECCIÓN 6 EQUIDAD EN LOS SERVICIOS PÚBLICOS	Lineamientos y directrices para la habilitación de suelo.	Congreso de la República	25/05/2019	25/05/2019

Ley	2037 de 2020	Por la cual se modifica el artículo 6° de la Ley 388 de 1997 y se dictan otras disposiciones	Toda la norma.	Garantizar la implementación efectiva de espacios públicos en los entes territoriales. Objeto del ordenamiento del Territorio Municipal y Distrital.	Congreso de la República	27/07/2020	27/07/2020
Ley	2079	Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat.	TÍTULO PRELIMINAR TÍTULO III ORDENAMIENTO Y PLANIFICACIÓN DEL TERRITORIO CAPÍTULO 1 Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano CAPÍTULO II Insumos para la planificación territorial CAPÍTULO III Espacio público TÍTULO V DISPOSICIONES FINALES	Vivienda y hábitat dignos. Instancias de concertación de asuntos ambientales del POT. Actuación urbanística. Procedimiento para planes parciales. Reconocimiento de las viviendas en asentamientos legalizados Observatorio de ordenamiento territorial. Espacio público Participación democrática en los POT.	Congreso de la República	14/01/2021	14/01/2021
Decreto Ley	960	Por el cual se expide el Estatuto de Notariado.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Aplicable para el estudio de títulos dentro de la evaluación de los Macroproyectos	Presidencia de la República	20-jun-1970	20-jun-1970
Decreto Ley	19	"Por el cual se dictan normas para suprimir o reformar regulaciones, procedimientos y trámites innecesarios existentes en la Administración Pública"	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Ley Anti trámites, aplicable en la simplificación de los procedimientos administrativos de las entidades públicas.	Presidencia de la República	10-ene-2012	10-ene-2012
Decreto	327	Por el cual se reglamenta el Tratamiento de Desarrollo Urbanístico en el Distrito Capital.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Aplicable para Macroproyectos en tratamiento de Desarrollo localizados en el Distrito Capital	Alcaldía Mayor de Bogotá DC	11-oct-2004	11-oct-2004
Decreto	4259	Por el cual se reglamenta el artículo 78 de la Ley 1151 de 2007.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Determina el porcentaje de suelo sobre área útil del Macroproyecto en predios con tratamiento de desarrollo en suelo urbano y de expansión urbana	Presidencia de la República Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial	02-nov-2007	02-nov-2007
Decreto	82	Por el cual se reglamenta parcialmente el artículo 41 de la Ley 1537 de 2012.	Aplicación Integral del Acto Administrativo	Reglamentación relativa a la habilitación de suelo para la provisión de vivienda.	Presidencia de la República Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	29-abr-2013	29-abr-2013
Decreto	1076	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.	Conciernen los siguientes artículos según temática: ARTÍCULO 2.2.3.1.6.5.De las Directrices SECCION 3A DEL ACOTAMIENTO DE LAS RONDAS HIDRICAS Todo el contenido relacionado con permisos y/o autorizaciones de aprovechamiento de recurso Naturales	Reglamentación aplicable al componente ambiental	Presidencia de la República Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible	26-may-2015	26-may-2015
Decreto	1077	"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio"	Conciernen los siguientes Artículos según temática: MISN 1G- Art. 2.2.4.2.1.1 al	Marco normativo general para la formulación de Macroproyectos de Interés	Presidencia de la República Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio	26-may-2015	26-may-2015

CONTROL DE CAMBIOS		
FECHA	VERSIÓN QUE MODIFICA	CAMBIO REALIZADO
30/09/2019	1.0	La documentación antes relacionada se modificó dando alcance al Memorando 2019IE0008841 del 02-08-2019 de la Secretaría General, en la cual se solicita actualizar la documentación en el Sistema de Gestión de Calidad, de acuerdo a la directiva presidencial del manejo de imagen institucional teniendo en cuenta la plantilla del formato Normograma aprobada en el SIG bajo versión 5.0 del 15/05/2019.
11/04/2009	2.0	*Se realizó actualización según directiva presidencial del manejo de imagen. Formulación de la política e instrumentación normativa Gestión de proyectos Promoción y acompañamiento

20/12/2019	3.0	<p>En el componente de Ordenamiento Territorial se excluye el Decreto 798 de 2010, "Por medio del cual se reglamenta parcialmente la Ley 1083 de 2006.", teniendo en cuenta que quedó incluido en el Decreto 1077 de 2015. "Por el medio el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio", actualizado en el mes de agosto de 2019.</p> <p>En el componente de Vivienda se incluyeron los siguientes instrumentos normativos: Decreto 1467/2019; Decreto 1533/2019 y Decreto 2058 de 2019.</p> <p>En el componente de Agua Potable y Saneamiento Básico, se incluyen los siguientes instrumentos normativos: Decreto 673 de 2019; Decreto 1425 de 2019, Resolución 0098 de 2019, Resolución 571 de 2019 y Resolución 661 de 2019.</p>
5/08/2020	4.0	<p>El Normograma se modifica de conformidad con el nuevo Mapa de Procesos del MVCT aprobado en diciembre de 2019, en el cual se unifican los procesos de la DEUT relacionados con i) Formulación de la Política e Instrumentación normativa, ii) Promoción y Acompañamiento y iii) Gestión de Proyectos, en un solo Proceso denominado "Gestión a la Política de Espacio Urbano y Territorial".</p> <p>Se adicionan las siguientes normas: * Ley 1801 de 2016. * Decreto Ley 2106 de 2019. * Decreto 149 de 2020.</p>
16/10/2020	5.0	<p>Se actualiza normograma del proceso teniendo en cuenta: actualización de mapa de procesos aprobado por Comité Institucional de Gestión y Desempeño en diciembre de 2019 (Unificación componente DEUT de anteriores procesos llamados: Formulación e instrumentación normativa, gestión de proyectos y promoción y acompañamiento), actualización de DET-PO-01 Política de administración del riesgo versión 4.0 del 30 de abril de 2020 y DET-G-03 Metodología integrada para la administración del riesgos versión 3.0 del 26 de junio de 2020</p>
5/03/2021	6.0	<p>Se modifica el Normograma institucional – Gestión a la política de espacio urbano y territorial 3.0 mediante el retiro y la inclusión de las normas que se relacionan a continuación por área temática:</p> <p>Formulación de política e instrumentación normativa</p> <p>Se adicionan las siguientes normas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ley 2079 de 2021, "Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat" • Decreto 1077 de 2015, "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio" • Resolución 205 de 2013 "Por la cual se adopta la metodología para definir la viabilidad de designar curadores urbanos por primera vez o adicionar el número de los ya existentes en los municipios o distritos, y determinar el factor municipal." • Resolución 549 de 2015 "Por la cual se reglamenta el Capítulo 1 del Título 7 de la parte 2, del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015, en cuanto a los parámetros y lineamientos de construcción sostenible y se adopta la Guía para el ahorro de agua y energía en edificaciones" • Resolución 95 de 2019, "Por la cual se determina la implementación de la figura de Curador Urbano en diecinueve (19) municipios de acuerdo con su actividad edificadora." • Resolución 371 de 2020, "Por medio de la cual se adoptan los formatos de agenda regulatoria, memoria justificativa e informe global de observaciones, que deben adoptar las entidades de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional." • Resolución 431 de 2020, "Adopta el PIGCCS, del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, mediante el cual se formulan e implementan medidas a nivel territorial y diferencial que promueven territorios, ciudades, comunidades y viviendas más sostenibles, enmarcadas en una senda de desarrollo bajo en carbono y resiliente al clima." • Resolución 441 de 2020, "Por la cual se fijan los lineamientos para los curadores urbanos y las autoridades municipales o distritales competentes, encargadas del estudio, trámite y expedición de licencias urbanísticas, participantes o interesadas en participar en el plan piloto para la expedición de licencias de construcción en la modalidad de obra nueva a través de medios electrónicos." • Circular 2020EE0037555, "Esclarece aspectos relacionados con la implementación de la Resolución 0549 de 2015 sobre lineamientos de construcción sostenible para el ahorro de consumos de agua y energía en el país. En ese orden, se busca resaltar la obligatoriedad del cumplimiento de la Resolución 0549 de 2015 desde el año 2017 en todo el territorio nacional, excepto para edificaciones tipo VIS y VIP para las cuales, por el momento su cumplimiento de carácter optativo." <p>Promoción y acompañamiento</p> <p>Se adicionan las siguientes normas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ley 2037 de 2020 "Por la cual se modifica el artículo 6° de la Ley 388 de 1997 y se dictan otras disposiciones". • Ley 2079 de 2021, "Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat". • Decreto 1232 de 2020 "Por medio del cual se adiciona y modifica el artículo 2.2.1.1 del Título 1, se modifica la Sección 2 del Capítulo 1 del Título 2 y se adiciona al artículo 2.2.4.1.2.2 de la sección 2 del capítulo 1 del Título 4, de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con la planeación del ordenamiento territorial". • Resolución 441 de 2020 "Por la cual se fijan los lineamientos para los curadores urbanos y las autoridades municipales o distritales competentes, encargadas del estudio, trámite y expedición de licencias urbanísticas, participantes o interesadas en participar en el plan piloto para la expedición de licencias de construcción en la modalidad de obra nueva a través de medios electrónicos." <p>Mejoramiento Integral de Barrios</p> <p>Se adicionan las siguientes normas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ley 2044 de 2020 "Por el cual se dictan normas para el saneamiento de predios ocupados por asentamientos humanos ilegales y se dictan otras disposiciones". • Ley 2079 de 2021 "Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat". • Decreto 1333 de 2020 "Por medio del cual se reglamentan la Ley 1848 de 2017, los artículos 122 y 123 del Decreto Ley 2106 de 2019 y se modifica el Capítulo 4 del Título 6 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el reconocimiento de edificaciones existentes y el reconocimiento de viviendas de interés social ubicadas en asentamientos legalizados, y se dictan otras disposiciones. <p>Se modifica el procedimiento Operaciones urbanas integrales (GPR-P-04 versión 2.0) de acuerdo con la caracterización del Proceso Gestión a la Política de Espacio Urbano y Territorial aprobada el 14/08/2020 y se realiza ajuste al objetivo del procedimiento, responsables, se eliminan las actividades relacionadas con la etapa de identificación y determinación de los MISN de primera generación toda vez que ya no pueden ser presentadas estas iniciativas ante el MVCT; adicionalmente se actualizan algunas actividades y sus evidencias y se remite la expedición de los actos administrativos en lo reglamentado en el procedimiento GPD-P-01 "Elaboración proyectos normativos DEUT 6.0" y los siguientes formatos asociados al procedimiento de operaciones urbanas integrales. Además, se modifican los siguientes formatos asociados a dicho procedimiento en el marco del nuevo proceso de gestión a la política de espacio urbano y territorial: GPR-F-21 Ficha técnica MISN 4.0, GPR-F-22 Ficha técnica PIDU 5.0, GPR-F-23 Ficha técnica MISN 2G 4.0, GPR-F-24 Avance físico MISN adoptados propuesta 4.0, GPR-F-25 Informe de Ejecución Financiera 4.0 y GPR-F-31 Conceptos Viabilidad Operaciones Urbanas 6.0. Por otro lado, se elimina el formato GPR-F-26 Ficha resumen operaciones urbanas integrales, dado que ya no se utiliza y en el Despacho del Viceministro de Vivienda se emplea otro instrumento que recoge la información contenida en dicho formato.</p> <p>Se modifica el procedimiento Proyectos MIB (GPR-P-05 versión 7.0), actualizando la información de acuerdo con lo establecido en la caracterización del Proceso Gestión a la Política de Espacio Urbano y Territorial aprobada el 14/08/2020. Por otro lado, en cuanto a los documentos asociados a dicho procedimiento se registran las siguientes novedades: modificación del formato GPR-F-28 Ayuda memoria 2.0; se eliminan los formatos GPR-F-29 Resumen de proyecto MIB 2.0 y GPR-F-30 Informe Final 2.0, por cuanto la información contenida en dichos formatos será registrada en los formatos creados "Perfil básico de proyectos" (GPD-F-12) e "Informe de seguimiento" (GPD-F-13) respectivamente. Además, se crea el formato "Matriz seguimiento obligaciones contractuales MVCT-Operador MIB" (GPD-F-17) que quedo establecido en el riesgo 2 del mapa de riesgos del proceso.</p> <p>Se modifica el procedimiento Asistencia técnica y acompañamiento (PAC-P-02 versión 7.0), actualizando la información de acuerdo con lo establecido en la caracterización del Proceso Gestión a la Política de Espacio Urbano y Territorial aprobada el 14/08/2020. Por otro lado, se modifica el formato PAC-F-06 Evaluación de la capacitación asistencia técnica y acompañamiento DEUT 6.0 y se elimina el procedimiento PAC-P-03 Promoción implementación de política 6.0 y el formato PAC-F-04 Ficha de inscripción de participante capacitaciones municipales 3.0, por que no aplican para la</p>

		<p>Operaciones Urbanas Integrales</p> <p>Se retiran los Decretos 2820 de 2010 "Por el cual se reglamenta el Título VIII de la Ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales" y 2060 de 2004 "Por el cual se establecen normas mínimas para vivienda de interés social urbana", por encontrarse derogados.</p> <p>Además, se retira la Resolución 1096 de 2000, derogada por la Resolución 0330 de 2017 del MVCT.</p> <p>Se adicionan las siguientes normas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ley 142 de 1994 "Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones." • Ley 2037 de 2020 "Por la cual se modifica el artículo 6° de la Ley 388 de 1997 y se dictan otras disposiciones". • Ley 2079 de 2021 "Por medio de la cual se dictan disposiciones en materia de vivienda y hábitat". • Decreto 1076 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible". • Resolución 0330 de 2017 del MVCT "Por la cual se adopta el Reglamento Técnico para el Sector Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS y se derogan las resoluciones 1096 de 2000, 0424 de 2001, 0668 de 2003, 1459 de 2005 y 2320 de 2009".
26/12/2022	7.0	<p>Se adicionan las siguientes normas:</p> <p><i>Formulación de política e instrumentación normativa</i> Ley 2200 de 2022 del 8 de febrero de 2022 "Por la cual se dictan normas tendientes a modernizar la organización y el funcionamiento de los departamentos".</p> <p><i>Promoción y acompañamiento</i> Ley 2200 de 2022 del 8 de febrero de 2022 "Por la cual se dictan normas tendientes a modernizar la organización y el funcionamiento de los departamentos". Ley 2056 del 30 de septiembre de 2020 "Por la cual se regula la organización y el funcionamiento del Sistema General de Regalías". Decreto 287 del 24 de marzo de 2021, "Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015, Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con los proyectos de vivienda y usos complementarios, así como el régimen especial en materia de licencias urbanísticas para los antiguos ETCR". Resolución Número 458 del primero de septiembre de 2021, "Por la cual se establecen los contenidos y documentos a desarrollar para la determinación de los proyectos de vivienda y usos complementarios, para los antiguos Espacios Territoriales de Capacitación y Reincorporación (ETCR)", expedida por el MVCT. Decreto Número 1783 del 20 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y se dictan otras disposiciones". Decreto Número 1784 del 20 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el análisis de prefactibilidad y la localización de los Macroproyectos de Interés Social Nacional". Decreto Número 1785 del 20 de diciembre de 2021 "Por medio del cual se adiciona al Libro 2, Título 2, Capítulo 1 del Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector de Ambiente y Desarrollo Sostenible, una nueva sección relacionada con las medidas tendientes a dinamizar procesos de saneamiento al interior de las áreas del Sistema de Parques Nacionales Naturales". Decreto Número 625 del 26 de abril de 2022 "Por el cual se adiciona y modifica el Decreto 1821 de 2020, Decreto Único Reglamentario del Sistema General de Regalías". Decreto Número 651 del 27 de abril de 2022 "Por el cual se adiciona el Decreto 1077 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Vivienda, Ciudad y Territorio, en relación con la vivienda de interés cultural". Decreto Número 681 del 2 de mayo de 2022 "Por medio del cual se adiciona el Capítulo 7 al Título 2 de la Parte 9 del Libro 2 del Decreto 780 de 2016 relativo a la Política Pública Nacional de Envejecimiento y Vejez 2022 -2031".</p> <p><i>Mejoramiento Integral de Barrios</i> Decreto Número 1785 del 20 de diciembre de 2021 "Por medio del cual se adiciona al Libro 2, Título 2, Capítulo 1 del Decreto 1076 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector de Ambiente y Desarrollo Sostenible, una nueva sección relacionada con las medidas tendientes a dinamizar procesos de saneamiento al interior de las áreas del Sistema de Parques Nacionales Naturales".</p> <p><i>Operaciones Urbanas Integrales</i> Decreto Número 1711 del 13 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente la Norma Sismo Resistente NSR-10". Decreto Número 1783 del 20 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con el estudio, trámite y expedición de las licencias urbanísticas y se dictan otras disposiciones". Decreto Número 1784 del 20 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 en lo relacionado con el análisis de prefactibilidad y la localización de los Macroproyectos de Interés Social Nacional". Decreto Número 1890 del 30 de diciembre de 2021 "Por el cual se modifica parcialmente el Decreto 1077 de 2015 Único Reglamentario del Sector Vivienda, Ciudad y Territorio, en lo relacionado con la reglamentación del artículo 49 de la Ley 1955 de 2019 sobre las expensas por trámites ante los curadores urbanos".</p>

